



Mandag 25. februar 2008

Vigtigt skridt nærmere det nye centrale havnebyrum og Multimediehus i Århus

Århus Kommune

I samarbejde med Realdania er Århus Kommune som bygherre klar til at udskrive konkurrencen for projektet "Nyt centralt havnebyrum og Multimediehus". Samlet anlægssum ca. 1,7 mia. kroner.

Et vigtigt skridt på vejen mod det nye centrale havnebyrum og Multimediehus i Århus blev taget i dag. Magistraten i Århus har nu tiltrådt en indstilling, som danner grundlaget for et samlet projekt, der skal være en integreret løsning for to af Århus Kommunes store anlægsprojekter: Realiseringen af et centralt havnebyrum samt opførelsen af Multimediehuset – Århus nye Hovedbibliotek og Borgerservice. Næste skridt bliver en godkendelse i Århus Byråd på grundlag af en samlet indstilling fra Borgmesterens Afdeling, Kultur og Borgerservice og Teknik og Miljø.

Med en godkendelse af indstillingen kan Århus Byråd i samarbejde med Realdania igangsætte Århus Kommunes hidtil største projektkonkurrence, der omfatter bastionsopbygning med etablering af parkeringsfaciliteter, opførelsen af Multimediehuset, den afsluttende åbning, etableringen af en ny havneplads samt løsning af en række infrastrukturelle udfordringer i området. Komplexiteten i de mange elementer i projektet er stor, og der er tale om tæt forbundne og gensidigt afhængige elementer. Skal de enkelte elementer løses mest hensigtsmæssigt – funktionelt, teknisk, arkitektonisk, økonomisk – er det afgørende at der tænkes i ét samlet projekt og én samlet projektløsning.

Århus Kommune og Realdania offentliggjorde i september 2007, at parterne indgik partnerskab om projektet, hvilket indebærer, at Realdania investerede 704 mio. kr. i projektet. Siden da har parterne samarbejdet om udformning af konkurrencemateriale, formulering af visioner og etablering af de økonomiske rammer for projektet. Samtidig er der arbejdet på at udfolde partnerskabsaftalen, og i indstillingen skit-

Rådhuset
8000 Århus C

Telefon 8940 2000

www.aarhuskommune.dk

seres således også de rammer, partnerskabsaftalen mellem Århus Kommune og Realdania forventes at indeholde.

"Sammen med Realdania har vi mulighed for at skabe en fantastisk spændende sammenhæng mellem byen og bugten – og dermed realisere vores visioner om landets flotteste havnefront. Det bliver et helt nyt folkeligt byrum i Århus, siger borgmester Nicolai Wammen.

"Vi ser frem til det kommende samarbejde med den fælles vision at skabe et byudviklingsprojekt af høj kvalitet og demonstrationsværdi. Der er et meget stort potentiale i åbningen af byen mod havnen, som vi tror, kan bringe nyt liv til området. Og vi glæder os til i samarbejde med Århus Kommune at realisere det nye centrale havnebyrum", siger Flemming Borreskov, adm. direktør i Realdania.

Udformningen af projektet vil få stor indflydelse på udviklingen af det kommende havneområde og byens liv. Derfor tager projektet udgangspunkt i de visioner, der blandt andet er tilvejebragt gennem en arkitektkonkurrence for hele havneområdet, hvor den vindende arkitekt Knud Fladelands helhedsplan binder byen sammen med vandet. I denne vision er bastionen og havnepladsen to centrale elementer. Projektet har endvidere udgangspunkt i et langt forløb med borgerinddragelse i forbindelse med henholdsvis udviklingen af De Bynære Havnearealer og Multimediehuset.

Indstillingen lægger op til, at der i forbindelse med projektkonkurrencen etableres en bred politisk bedømmelseskomite med repræsentanter fra alle partier i Århus Byråd samt Realdania, Realea A/S og en række fagdommere. Sammen skal parterne vælge hvilke løsningsforslag, der besidder den nødvendige visionære arkitektoniske kvalitet og samlet udgør den bedste løsning for Århus.

For yderligere oplysninger kontakt

Forvaltningschef for Borgerservice og Biblioteker Rolf Hapel, 8940 9300/mobil 2920 8356 eller projektleder Marie Østergård, 8940 9247

Fakta

Den samlede projektkonkurrencens hovedelementer er følgende:

1. Den Sydlige Bastion – området, som i dag er udlagt til færgepier og honnørkaj, skal gennemgå en markant omforandring.
2. Parkeringsanlæg – ca. 1.000 pladser integreres i bastionen.
3. Frilægning af den sidste del af Århus Å – sammenknytning af å-miljøet med havnemiljøet.
4. Trafikale forhold/infrastruktur – det samlede projekt skal løse de komplekse trafikforhold i området.
5. Letbanekorridor/Grenaabanen – en integreret løsning, hvor der udlægges en korridor for letbanen.
6. Rekreativ forbindelse - gennem Den Sydlige Bastion med faciliteter til idræt og sundhed som en del af løsningen.
7. Ankomstcenter – centeret skal være knudepunkt for de mange trafikformer, der betjener området.
8. Havnepladsen – fra Nørreport til å-udløbet udgør Havnepladsen et centralt område for det samlede projekt.
9. Multimediehuset – Med sine ca. 28.000 m², skal Multimediehuset været et markant bygningsværk.